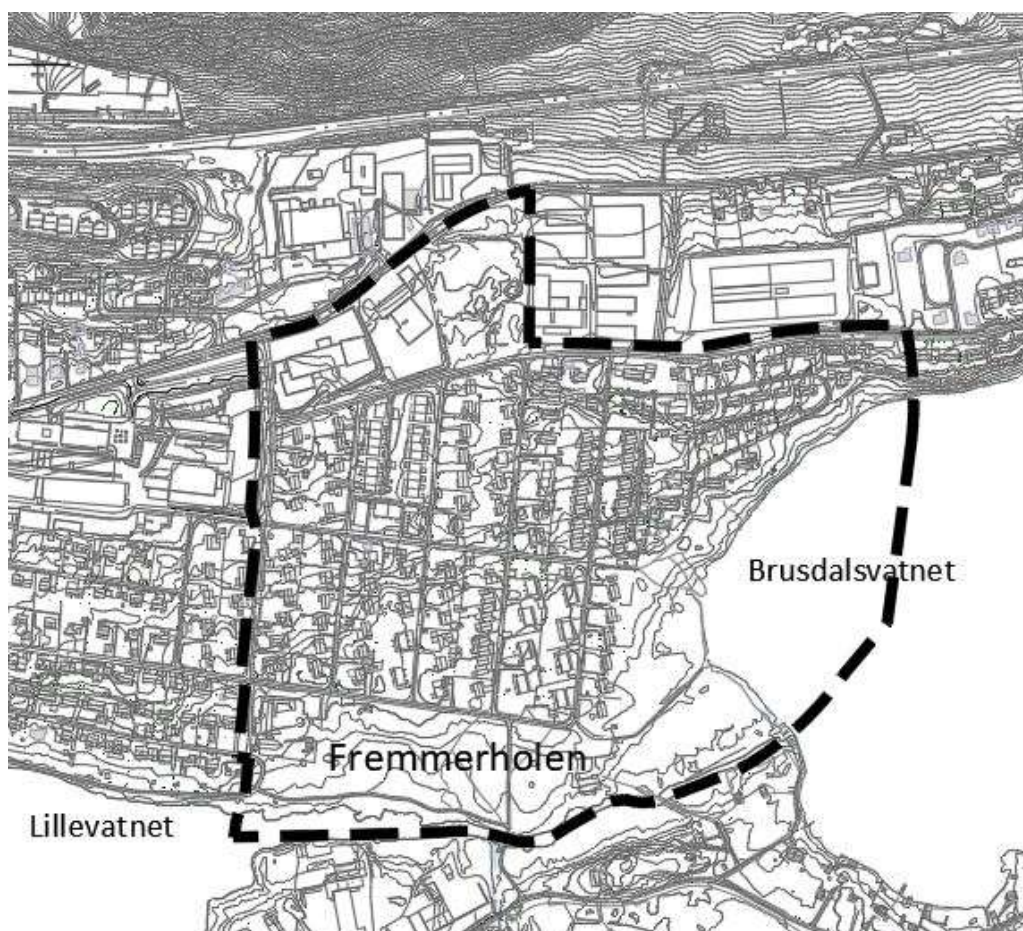


VARSEL OM OPPSTART PLANARBEID

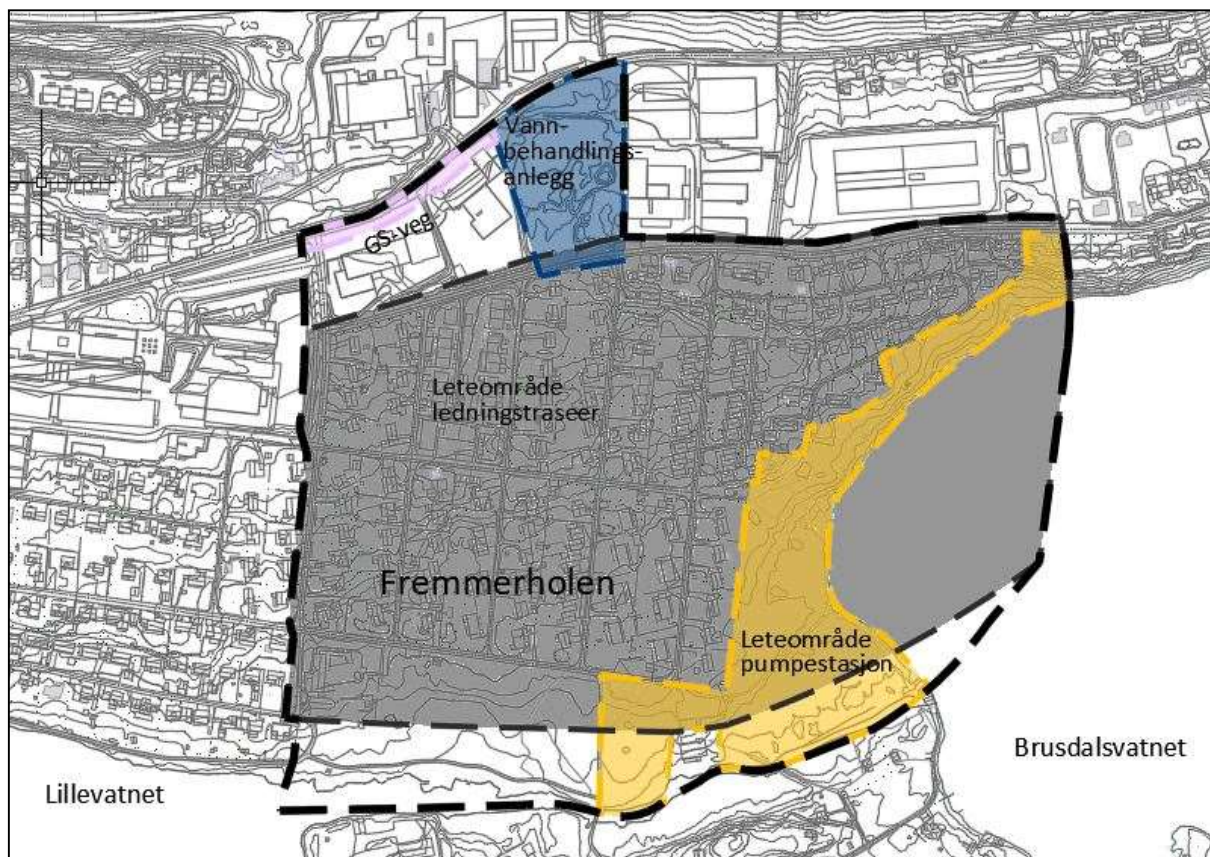
Det varsles med dette om oppstart av detaljregulering for **Vannbehandlingsanlegg og pumpestasjon i Fremmerholen**



Figur 1 Plangrense ved oppstart av planarbeidet.

I henhold til Plan- og bygningslovens § 12-8 og §12-3, varsles det med dette om oppstart av planarbeid for detaljregulering av vannbehandlingsanlegg og pumpestasjon i Fremmerholen i Ålesund kommune. PlanID: 20/25552. Planområdet det varsles oppstart for er markert med stiplet linje i kartet over.

Formålet med planen er å imøtekomme Mattilsynet, som med henvisning til drikkevannsforskriften har stilt krav til Ålesund kommune om at det må etableres en tilfredsstillende reservevannforsyning. Gjennom planarbeidet ønsker en å legge til rette for vannbehandlingsanlegg (VBA) og pumpestasjon (PS). I tillegg ønsker kommunen å tilrettelegge for framtidig gang- og sykkelvei/fortau langs Brusdalsvegen og Rødsetvegen.



Figur 2: Kartet viser med farger område for de forskjellige tiltak.

Bystyret fattet vedtak om å plassere vannbehandlingsanlegg på eiendommen Brusdalsvegen 208 (gnr/bnr. 32/64). Det utløser behov for separat pumpestasjon nærmere vannkilden. Bydelsutvalget og bystyret fattet vedtak om at pumpestasjonen skal ligge så langt øst som mulig, utenfor området til Fremmerholen bydelspark.

Planområdet er vist på kartutsnittet, og er på ca. 334 dekar.

Fram mot innlevering av ferdig planforslag vil planområdet tilpasses og reduseres til konkrete tomter med nødvendig tilgrensende infrastruktur.

Referat fra oppstartsmøtet redegjør for de planlagte prosjektene, gjeldende plansituasjon i området og for forutsetninger og rammer for planarbeidet. Referatet er vedlagt dette varslingsbrevet.

Planen er vurdert i forhold til forskrift for konsekvensutredning. Tiltaket faller ikke inn under forskriftens vedlegg I eller II. Det vurderes likevel at tiltakets plassering av pumpestasjon kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn. Begrunnelsene for dette er at tiltaket ikke er i tråd med overordnet plan, og etableres i et område med viktige natur- og friluftslivsinteresser. Planavdelingen i Ålesund kommune har derfor konkludert med at planen skal konsekvensutredes for område som berører naturområder.

En konsekvensutredning vil gi et godt grunnlag for å anbefale endelig plassering av pumpestasjonen. I utredningene vil etablering av vannforsyningsrør være med i konsekvensvurderingene av anleggsfasen, men disse vil ikke inngå som vurdering av permanente konsekvenser. Unntak for dette er nødoverløpsledningen der mulig utslipp av prosessvann må konsekvensutredes.

Følgende fagemner inkluderes i konsekvensutredningen:

- Landskapsbilde
- Friluftsliv/by- og bygdeliv
- Naturmangfold
- Overvann/beskyttelse av drikkevannskilde

Det er ikke krav om utarbeidelse og fastsetting av planprogram, jf. forskriftens § 8. Referat fra oppstartsmøtet definerer rammen for arbeidet med konsekvensutredningen, sammen med eventuelle innspill til dette arbeidet fra høringsinstansene.

Forslagstiller: Ålesund kommune

Plankonsulent: Asplan Viak AS

Naboer og grunneiere blir varslet direkte. Oppstartsvarselet kunngjøres i Sunnmørsposten 17.03.2021, legges ut på kommunens hjemmesider og kan også ses på Asplan Viaks hjemmesider via lenken: <https://www.asplanviak.no/kunngjoringer/>

Merknader til planarbeidet kan sendes via prosjektets medvirkningsportal:

<https://arcg.is/0PDHma0>

Linken kan du også finne på Asplan Viak sin hjemmeside: www.asplanviak.no/kunngjoringer

Merknadsfrist er satt til 15.04.2021

Alle mottatte innspill sendes kommunen sammen med det endelige planforslaget.

Nærmere informasjon kan en få hos Renate Giske, Tlf: 920 32 299, renate.giske@asplanviak.no

Asplan Viak AS
Lerstadvegen 545
6018 Ålesund

Med vennlig hilsen
Asplan Viak AS

Renate Giske
Byplanlegger

T: 920 32 299 | 417 99 417
E: renate.giske@asplanviak.no

Vedlegg:

referat fra oppstartsmøte