

DETALJREGULERINGSPLAN FOR TRANSPORTBÅND TROMSDALEN-ØRIN, DEL 1 RINDSEM-ØRIN VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID OG HØRING AV PLANPROGRAM

I henhold til plan- og bygningslovens §12-3, 12-8 og 4-2 varsles det om igangsatt planarbeid med høring av planprogram for Transportbånd mellom Rindsem og Ørin. Det varsles samtidig om oppstart av forhandlinger om tilhørende utbyggingsavtale, jf. Plan- og bygningslovens § 17-4.

Asplan Viak AS er plankonsulent for planforslaget som utarbeides for forslagsstiller Norcem AS v/ Per Brevik og Verdalskalk AS v/Håkon Mork.

Planforslaget

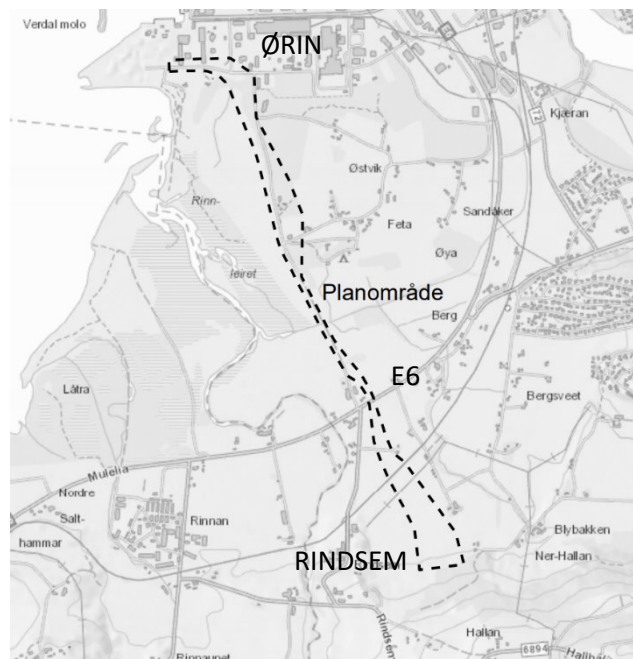
Hensikten med planen er å løse utfordringer knyttet til kalktransport på offentlig veg knyttet til kalkbruddet i Tromsdalen, ved å etablere transportbånd for kalk i en ny trasé mellom Rindsem og Ørin. Et transportbånd skal løse kalktransporten i et langsiktig perspektiv, samtidig som det skal søke å tilpasse seg omgivelsene på en god måte.

Forslag til planavgrensning tar utgangspunkt i båndlagt trasé for framføring av transportbånd, som vist i Kommunedelplan for Verdal by. Forslag til planavgrensning viser noen utvidelser langs deler av denne traséen. Nøyaktig planavgrensning skal avklares som del av planarbeidet.

Planområdet mellom Rindsem og Ørin benyttes i dag hovedsakelig til landbruksformål, med små og store gardsbruk.

Både E6 og jernbanen krysser gjennom området. Rinnelva renner i nord-sørlig retning gjennom Rinnleiret naturreservat før den når fjorden. Rinnleiret naturreservat er viktig som strandeng, våtmark, kulturlandskap og friluftsområde, og er klassifisert som internasjonalt Ramsarområde (bevaring av viktige våtmarksområder). Rinnleiret er også brukt som friluftsområde, med både Låtra badestrand og Havfrueparken oppe ved Ørin.

Flyvegen ligger inn mot og delvis innenfor den båndlagte korridoren avsatt i KDP for Verdal by. Langs Flyvegen ligger det flere boliger og en barnehage. Helt nord i planområdet ligger industriområdet



Figur 1 Foreløpig planavgrensning.

Ørin (Verdal Industripark), som utgjør et mangfoldig industri- og bedriftsmiljø. Kalkkaia AS har etablert sitt havneanlegg sør i industriområdet, hvor transportbåndet er tenkt å ha sitt endepunkt.

Planprogram og konsekvensutredning

Planforslaget er i samsvar med hovedtrekk og rammer i overordnet plan, KDP Verdal by, vedtatt 29.05.2017. Det er utarbeidet forslag til planprogram, som redegjør for hvilke utredninger som skal gjennomføres i forbindelse med planarbeidet. Planprogrammet skal sendes på høring i minimum 6 uker, samtidig som planarbeidet nå varsles.

Tiltaket anses å falle inn under Forskrift om konsekvensutredninger § 8, *Planer og tiltak som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn* pkt a). Tiltaket omfattes videre av forskriftens vedlegg I pkt. 19. Tiltaket anses videre å kunne omfattes av forskriftens vedlegg II Pkt. 11 «Andre prosjekter», uten at slik type tiltak i forskriften er spesifisert som eget punkt.

I forbindelse med konsekvensutredningen er det sett på et kapslet transportbånd som det mest realistiske alternativet, og det er i planprogrammet foreslått utredning av to prinsipielle konsepter for transportbånd: Transportbånd over bakken og nedgravd transportbånd. Det kan bli aktuelt å velge en kombinasjon av disse to konseptene, alt ettersom hvilke konsekvenser som vil være mest beslutningsrelevante for ulike deler av strekningen. Se vedlagt forslag til planprogram for mer informasjon.

Hensikten med varselet

Hensikten med å varsle at et planarbeid igangsettes er å avdekke om planen kan komme i konflikt med viktige hensyn i området. I tillegg skal naboer og berørte parter gis mulighet for å komme med innspill til planprosessen på et tidlig tidspunkt. Forslagsstiller vil da lettere kunne ta hensyn til innspillene, enten det gjelder hva som skal utredes, viktige interesser som må ivaretas eller avbøtende tiltak som bør vurderes.

Informasjon og åpent møte

Mer informasjon finnes på Asplan Viak sine nettsider, se www.asplanviak.no/kunngjoringer og Verdal kommune sine nettsider under «Siste nyheter».

Det vil bli holdt digitalt åpent møte om planarbeidet tirsdag **26.januar 2021 kl. 18-20** i Microsoft Teams, se overnevnte nettsider for lenke til møtet.

Kontaktinfo

Innspill til planarbeidet sendes innen **13.februar 2021** på epost til julie.nordhagen@asplanviak.no.

Med vennlig hilsen
Asplan Viak AS

Julie Nordhagen
Arkitekt og planlegger
T: 93839776 | 417 99 417
E: julie.nordhagen@asplanviak.no